



Réunion d'information aux riverains
Viasilva
Mardi 7 octobre 2025





Introduction

Par Jean-Pierre Savignac, Maire de Cesson-Sévigné



SOMMAIRE

1. Projets d'équipements publics à Viasilva

Questions/Réponses

1. Suites données à la réunion du 6 février

Questions/Réponses





Projets d'équipements publics à Viasilva

Par Jean-Pierre Savignac, Maire de Cesson-Sévigné

Groupe Scolaire



Terrain sportif

Groupe scolaire

Construction d'une école maternelle et primaire à l'angle de la route des Parcs Quercie et de l'avenue des Champs-Blancs.

Phase 1: 8 classes et phase 2: 6 classes.

Planning prévisionnel PHASE 1 :

- ❖ Début des travaux 1^{er} semestre 2026
- ❖ Livraison bâtiment été 2027
- ❖ Objectif : Rentrée scolaire septembre 2027



Perspective de la cour intérieure et plan masse phases 1 et 2 © Roda Architecture, 2024

Terrain sportif pour l'école et le quartier

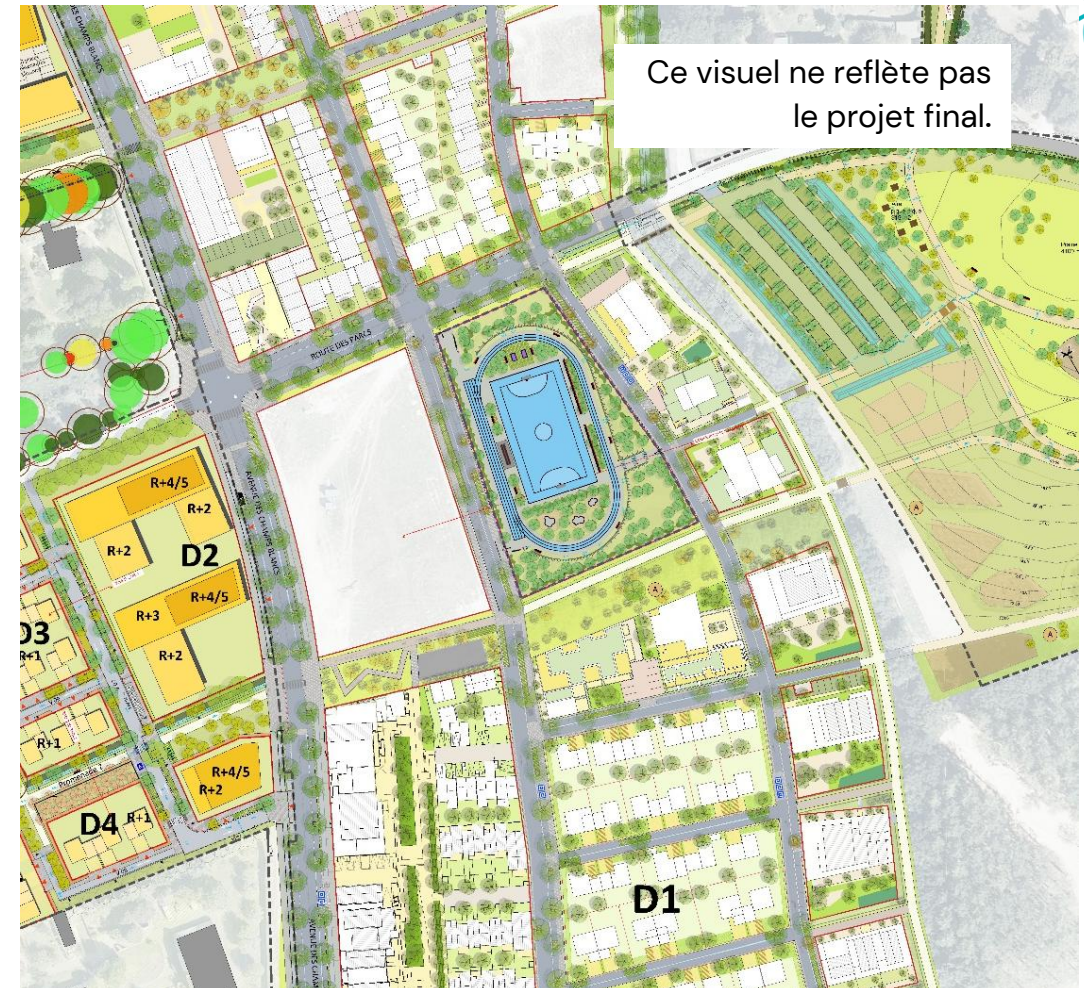
- **Un espace de jeu et de sport** pour les élèves de la nouvelle école
- **Ouvert aux enfants du quartier** pour leurs activités sportives (hors jeux de ballon)
- **Clôturé et sécurisé**, avec des **horaires d'ouverture/fermeture** pour garantir la tranquillité et la sécurité

Calendrier prévisionnel

➔ Objectif : **Ouverture à la rentrée scolaire de septembre 2027**

Date à confirmer après :

- Études acoustiques
- Concertation avec les riverains sur les activités



Plan masse projet urbain
© Devillers & Associés, 2024

Sujet : grande aire de jeux, Plaine des sports, Terrain de sport

Engagement des études autour de ces trois lieux en **2026** :

- **Participation** des riverains sur la répartition des activités sur ces trois lieux
- **Etude de maîtrise d'œuvre** lancées

➔ **Objectif de livraison en 2027**

Terrain sportif de l'école : activités pressenties athlétisme, escalade ...

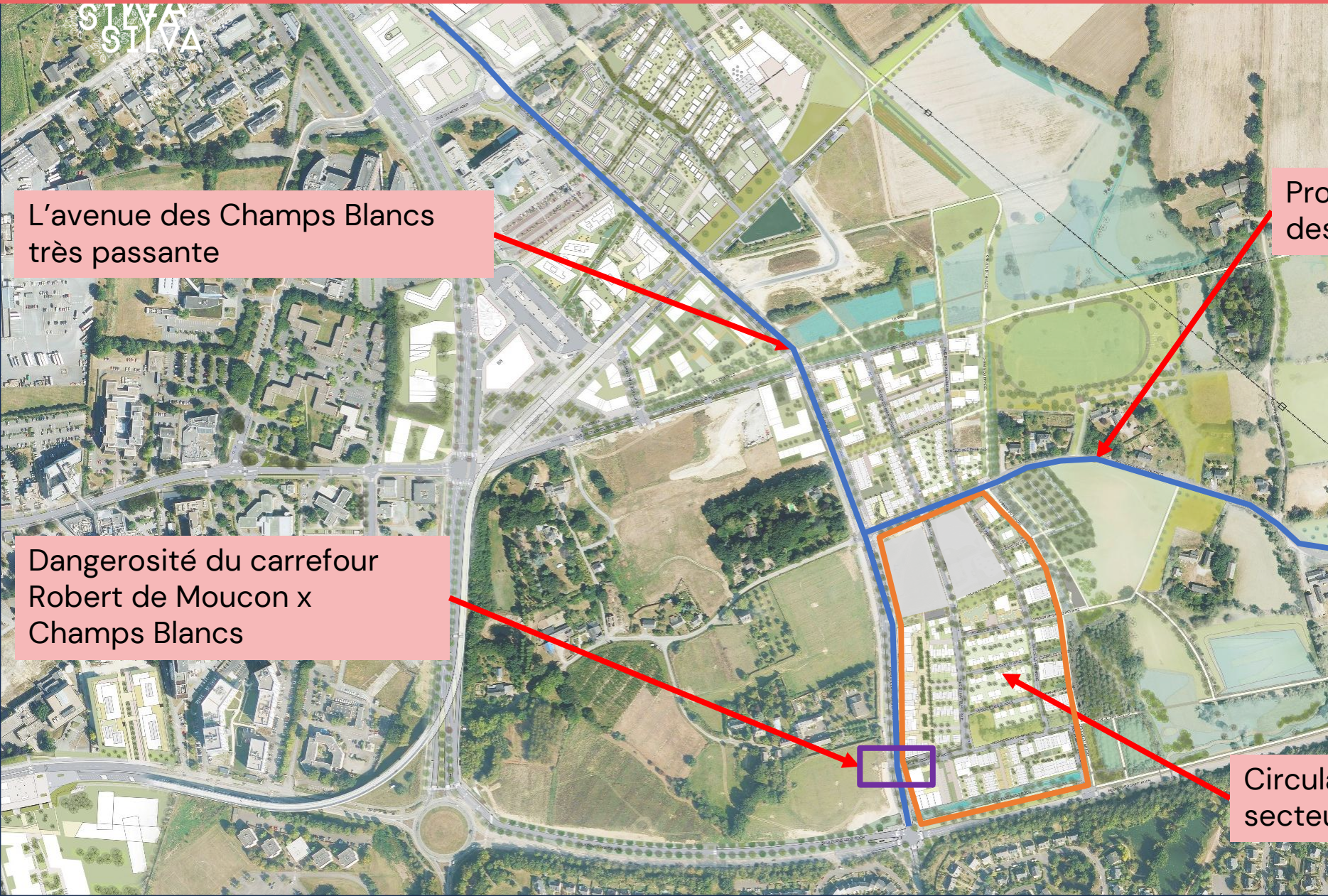




Suites données à la réunion du 6 février 2025

Par Sonia Abgarov, SPLA ViaSilva

Sujets évoqués en février 2025



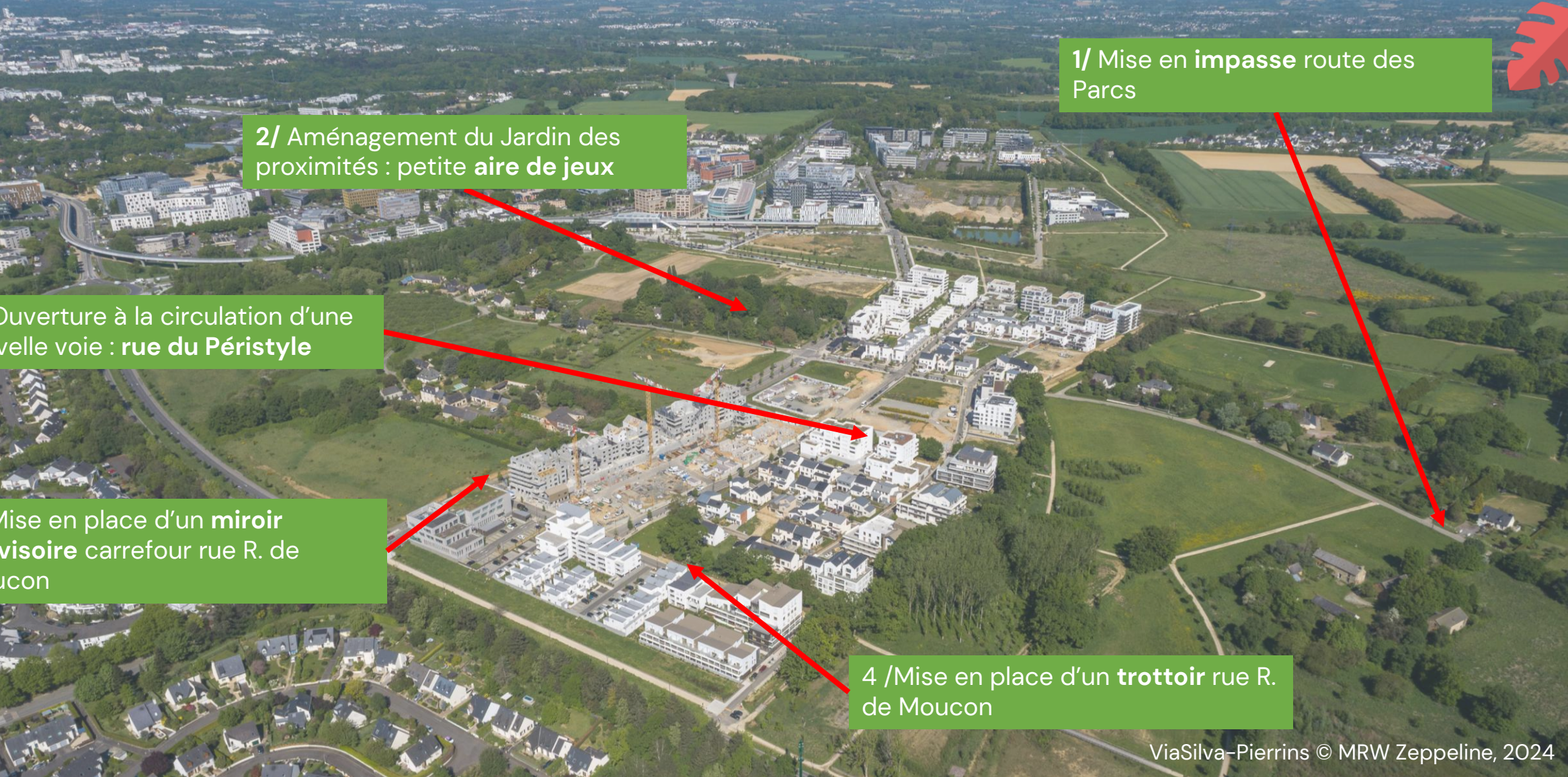
L'avenue des Champs Blancs
très passante

Problèmes de vitesses Route
des Parcs

Dangerosité du carrefour
Robert de Moucon x
Champs Blancs

Circulation dans le
secteur D1 à terme

Aménagements réalisés



1/ Mise en **impasse** route des Parcs

2/ Aménagement du Jardin des proximités : petite **aire de jeux**

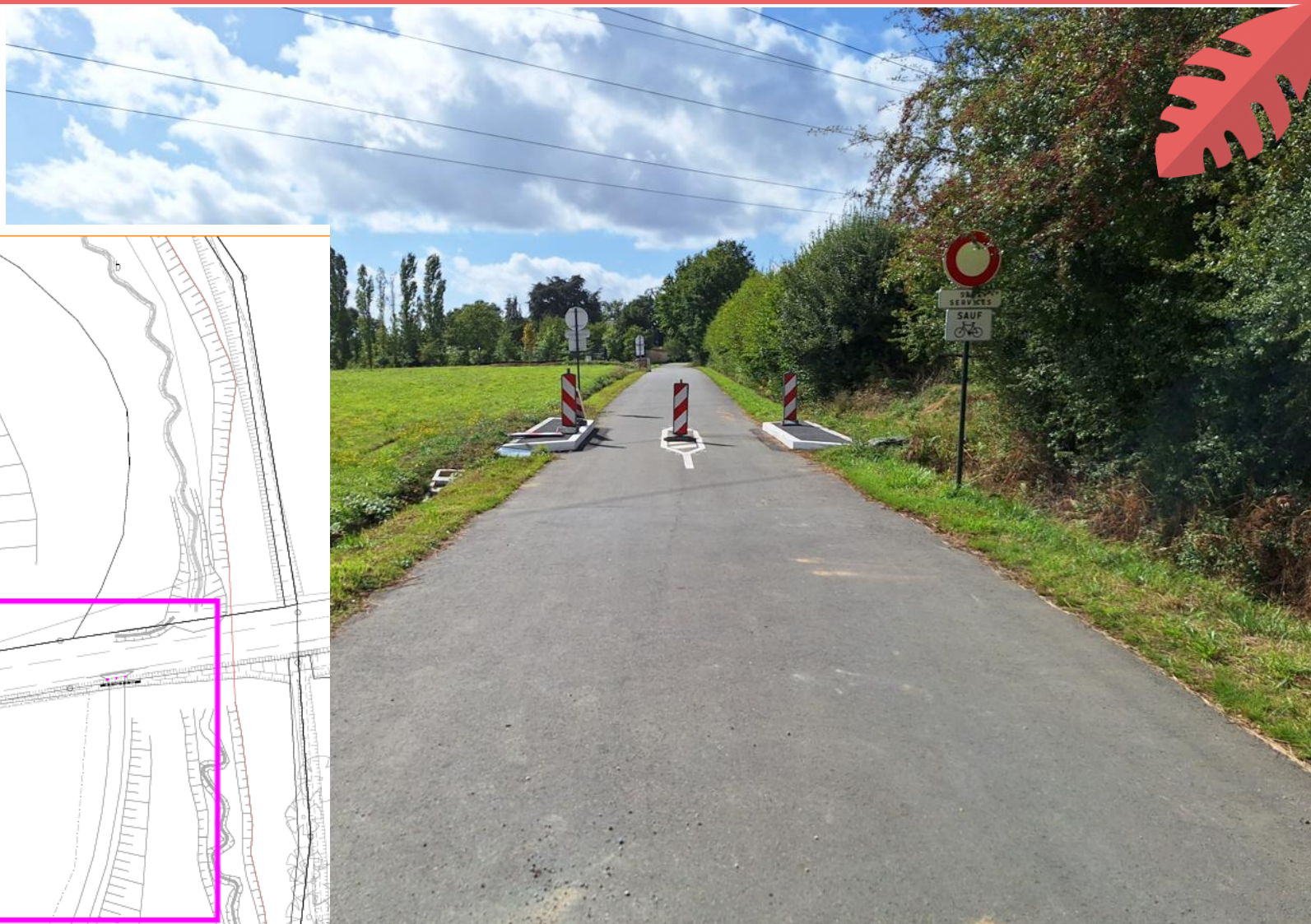
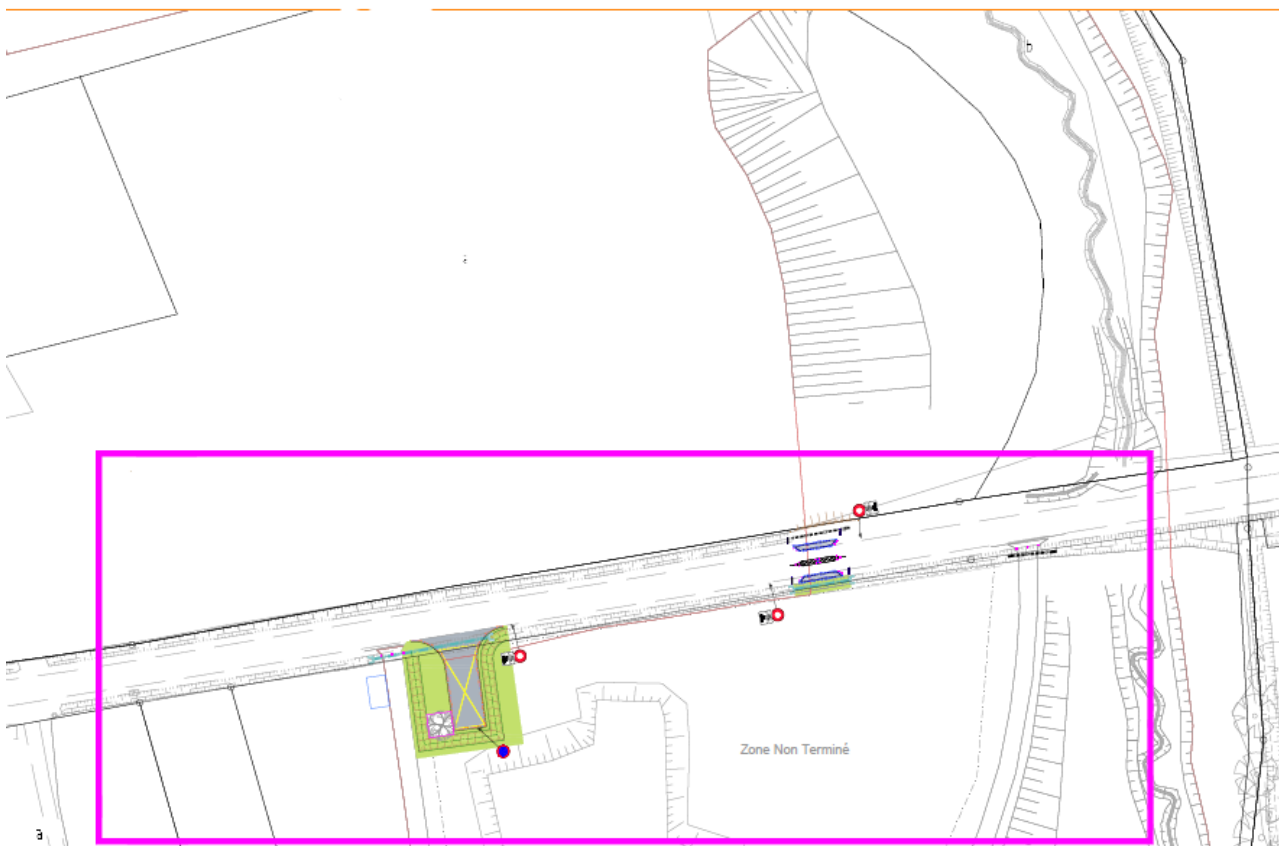
3 / Ouverture à la circulation d'une nouvelle voie : **rue du Péristyle**

4/ Mise en place d'un **miroir provisoire** carrefour rue R. de Moucon

4 /Mise en place d'un **trottoir** rue R. de Moucon

Aménagements réalisés

1 / Mise en impasse de la Route des Parcs



Aménagements réalisés

2 / Aménagement du Jardin des Proximités

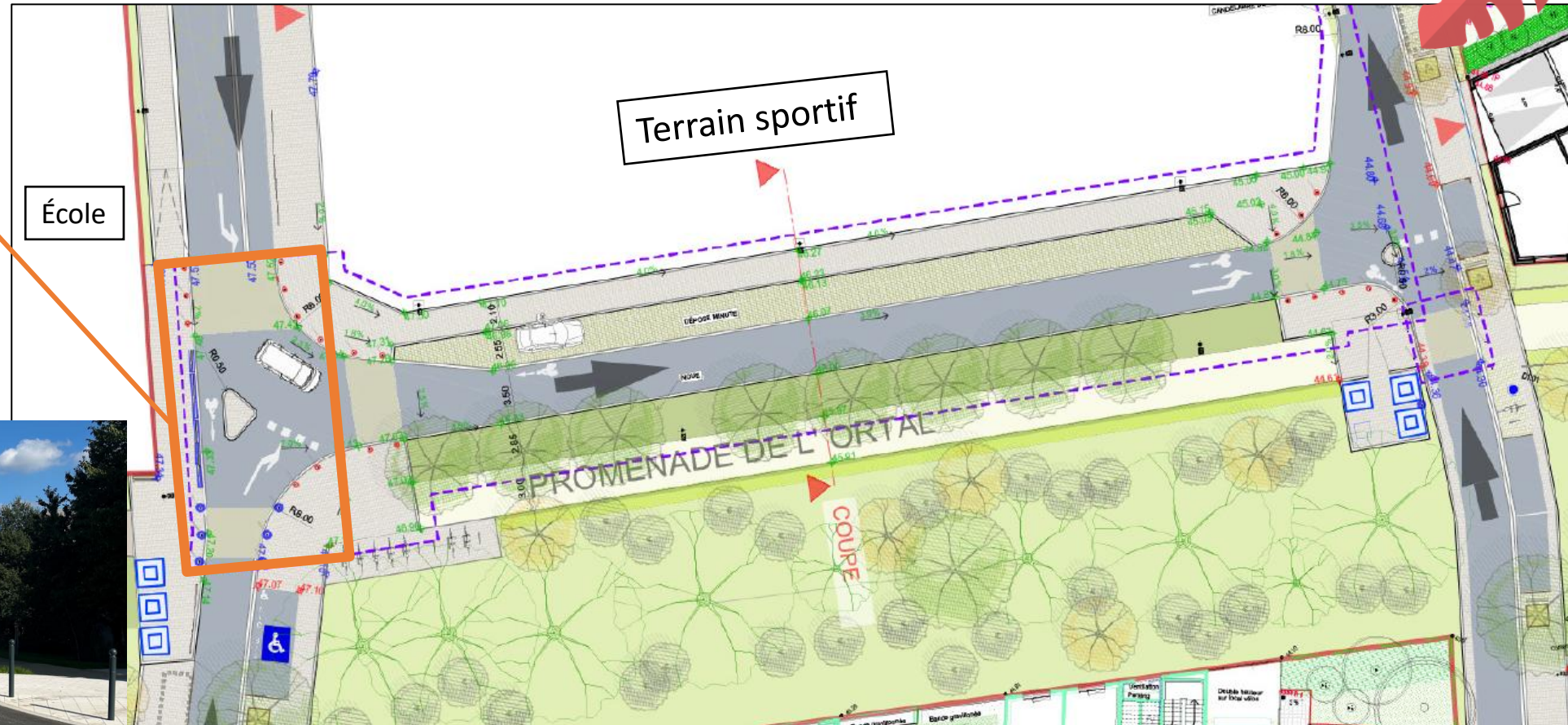


*Inauguration du jardin des
Proximités - ViaSilva
© Yohann LEPAGE*

Aménagements réalisés

3 / Ouverture à la circulation de la rue du Peristyle

Actuellement en alternat
pour le bon déroulement
des chantiers restants



École

Terrain sportif

PROMENADE DE L'ORTAL

COUPE



Aménagements réalisés : Sujet circulation et sécurité



Affiches de sensibilisation vitesse, vélos, zone partagée



Trottoir rue R. de Moucon



Exemple de mise en place contre stationnements gênants

Les actions à venir :

- **2nd campagne de comptage** en octobre/novembre par RM (planning non communiqué à ce jour)
- Des **rappels de signalisation** au sol pour la vitesse en zone de rencontre
- Des zones de « passages piétons » → en zone de rencontre ça n'existe pas vraiment mais nous allons en créer sur D1

Légende

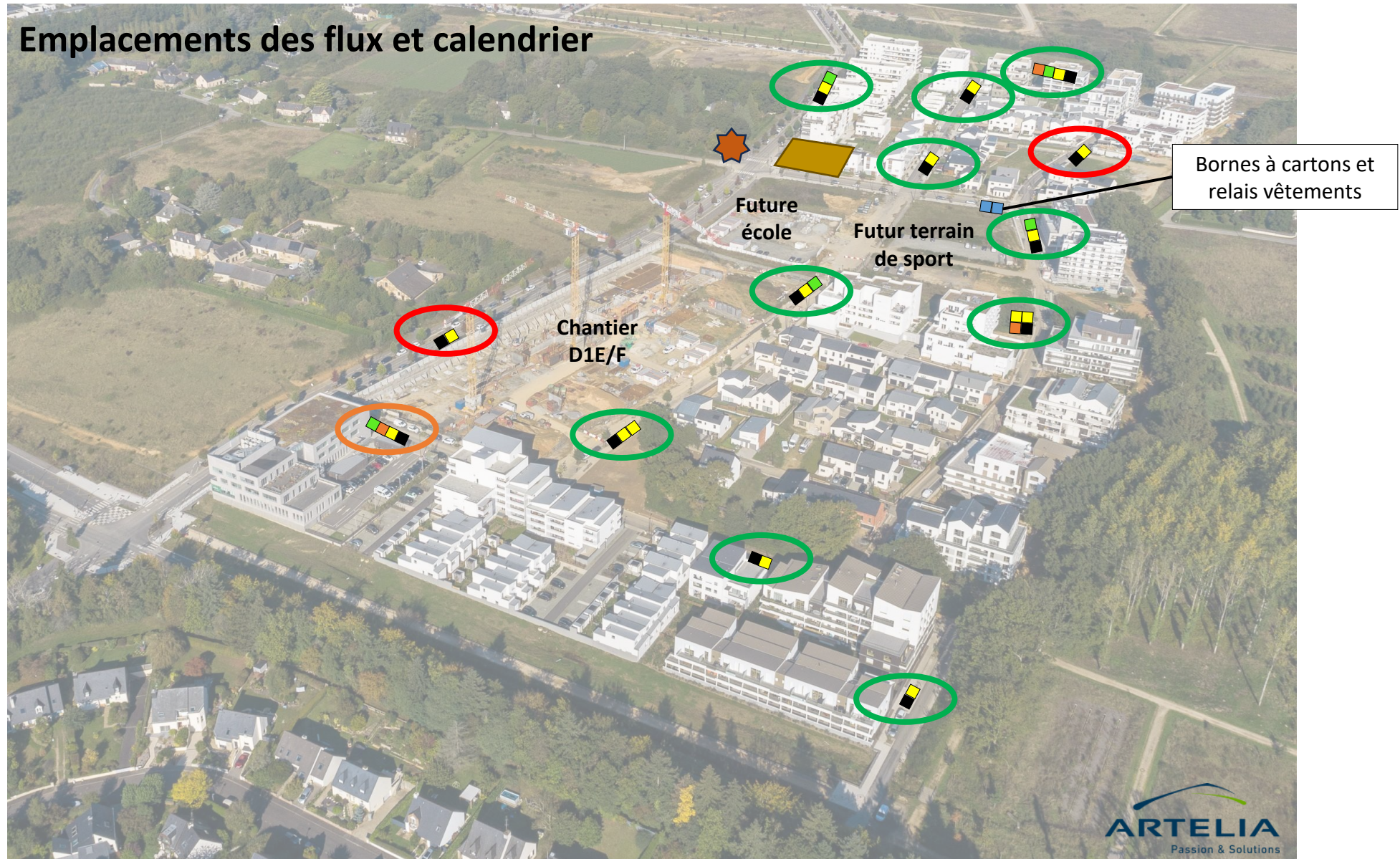
Type de borne

-  Borne à verre
-  Borne emballages
-  Borne ordures ménagères
-  Abri-bacs (déchets alim.)
-  Aire de compostage
-  Cabane – encombrants

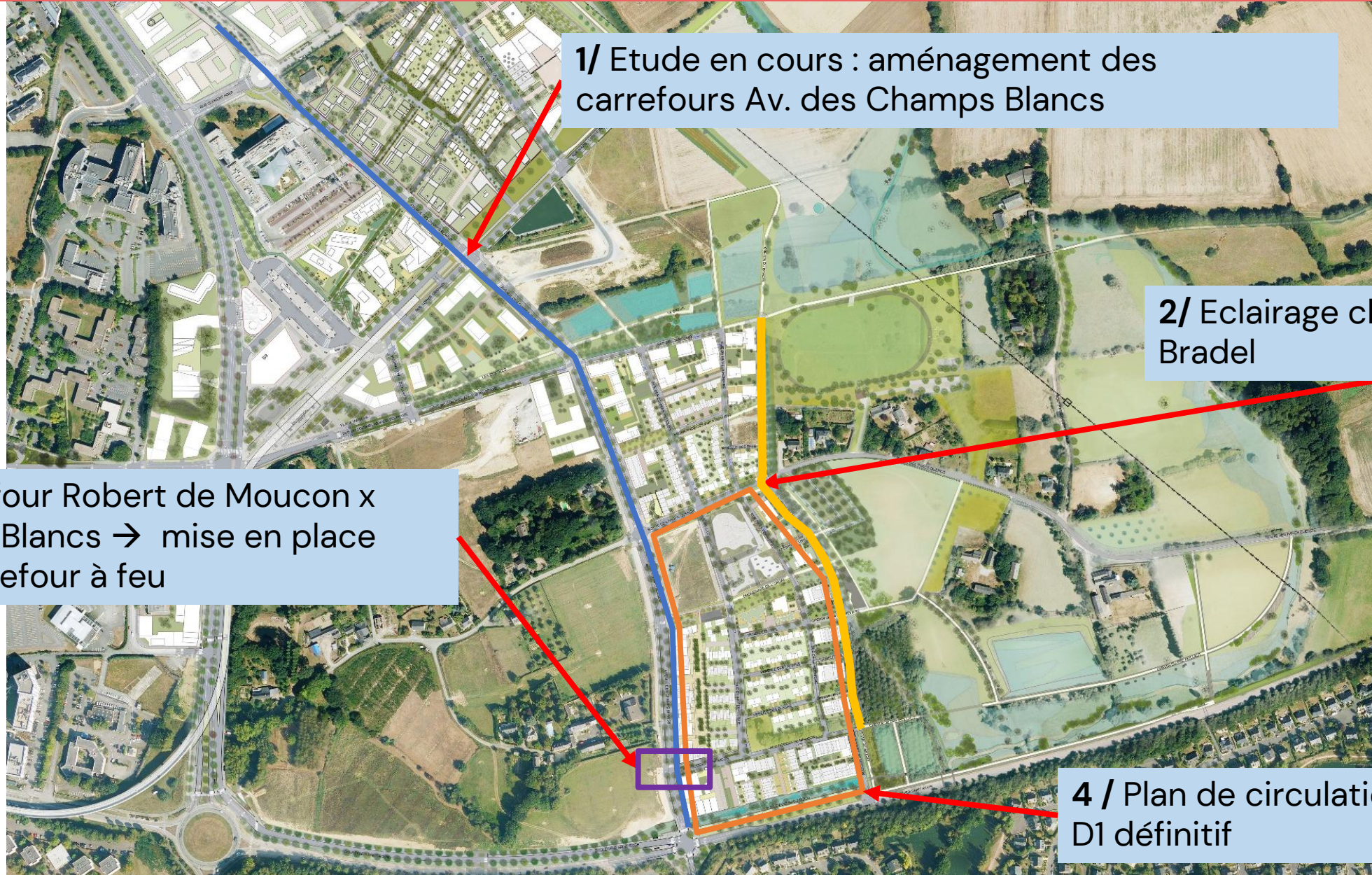
Calendrier de mise en service

-  En service
-  T4 – 2025
-  Courant 2026

Emplacements des flux et calendrier



Aménagements à l'étude ou à venir



1/ Etude en cours : aménagement des carrefours Av. des Champs Blancs

2/ Eclairage chemin de Bradel

3/ Carrefour Robert de Moucon x Champs Blancs → mise en place d'un carrefour à feu

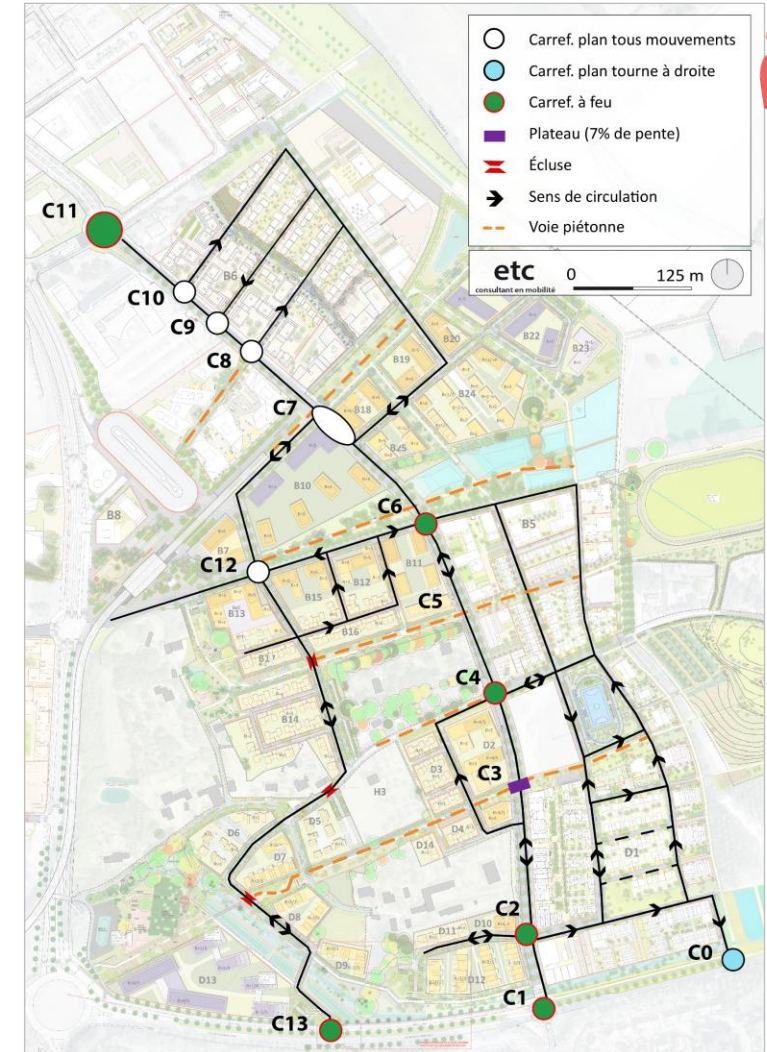
4 / Plan de circulation D1 définitif

1/ Etude sur les carrefours de l'avenue Champs Blancs

Mise en place de carrefours à feux ou plateaux ralentisseur pour :

- réduire les vitesses
- sécuriser les traversées
- éviter l'effet de shunt du Boulevard des Alliés

➔ Etudes en cours pour des travaux prévus courant 2026



1/ Etude sur les carrefours de l'avenue Champs Blancs et éclairage chemin de Bradel

■ Eclairage chemin de Bradel :

cheminement sécurisé pour les piétons l'hiver (matin et soir) tout en respectant les obligations environnementales.

➔ Etudes en cours pour des travaux prévus courant 2026

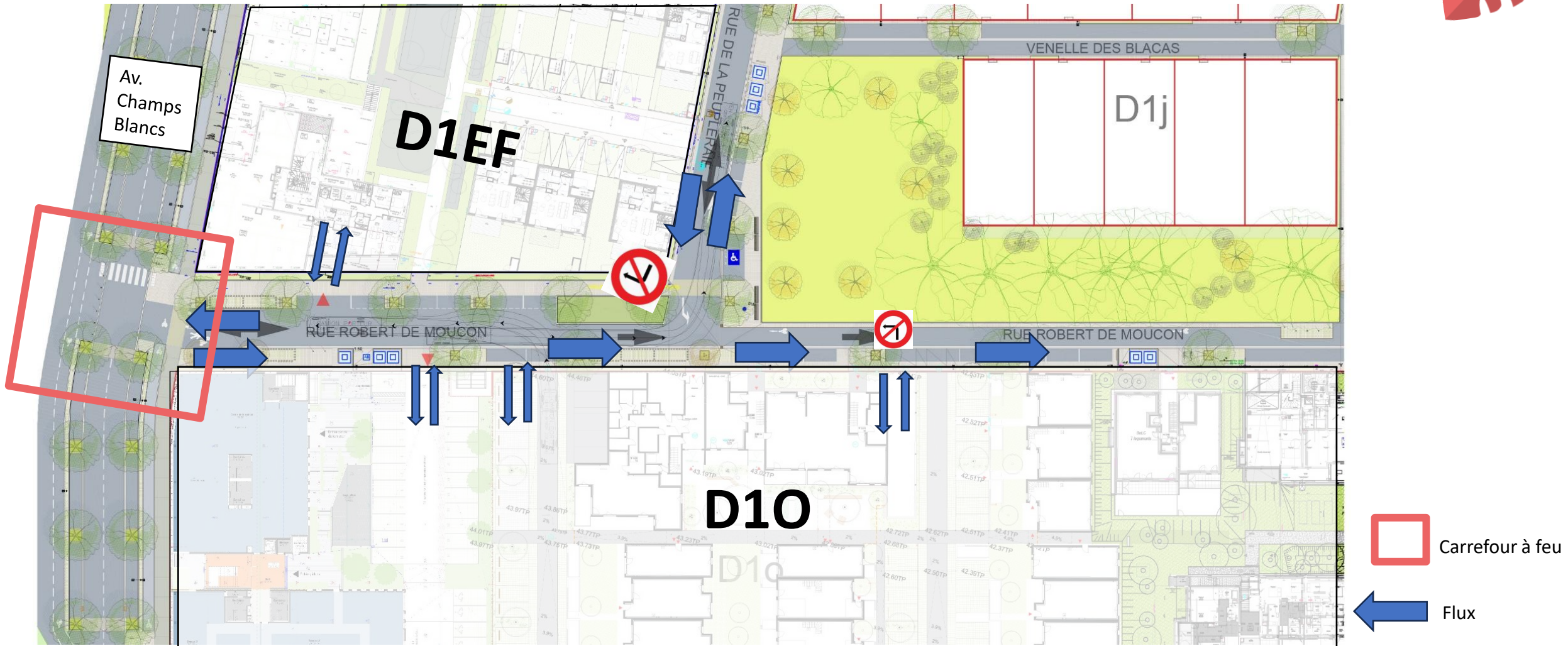


Ch. Du Bradel côté B5

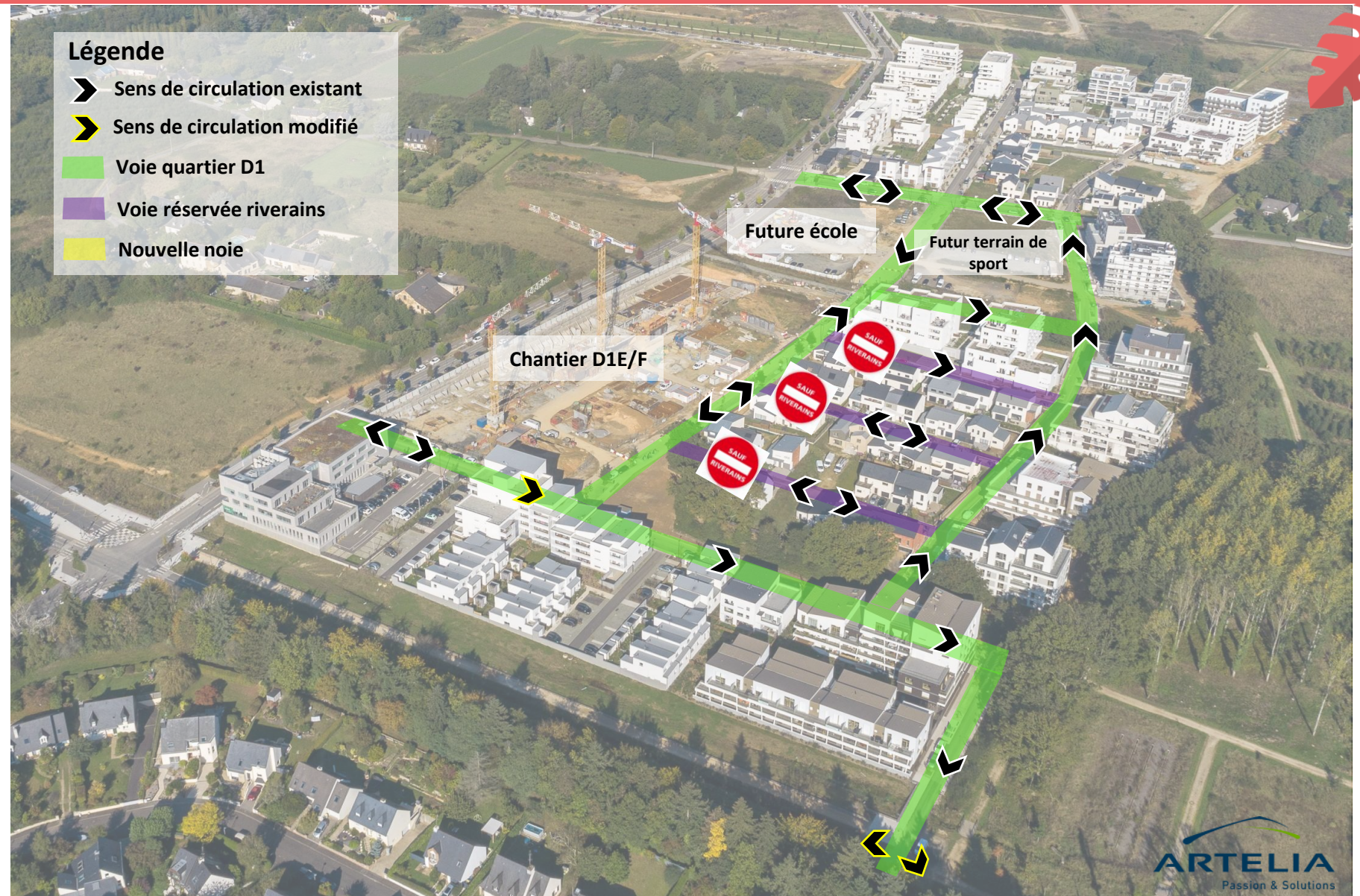


Ch. Du Bradel côté D1

3/ Zoom aménagement du carrefour rue R. de Moucon



Plan de circulation final du secteur D1





MERCI !



LA MAISON DU PROJET

• VIASILVA •

1 PLACE VIASILVA
CESSON-SEVIGNE

ACCES

Métro ⑥

Station Cesson-ViaSilva



Maison du projet urbain © Yohann Lepage,